



¡Juntos Podemos!

# MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ

Capital del Citrus

Gobierno Municipal 2021/2025 - Administración Hernán David Cubas Miño

[munilopez\\_07@hotmail.com](mailto:munilopez_07@hotmail.com)

Tel.: 0985 747762

**MISIÓN:** Prestar servicios públicos y sociales con una administración eficiente de los recursos, propiciando la participación ciudadana con una convivencia armónica para mejorar la calidad de vida de sus habitantes. -----

## CONTRATO N°09/2025

Entre la Municipalidad de CARLOS ANTONIO LOPEZ, con RUC 80027412-1, domiciliada en Avda. Río Paraná c/ Carlos Antonio López, del Distrito de Carlos Antonio López, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal HERNAN DAVID CUBAS MIÑO, y la Secretaria General DEVORA INES HERMANN VIER denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte y por la otra, el SR. EDGAR WILFRIDO ALFONZO ARZAMENDIA, con CIN°5.235.819 propietario de empresa CONSTRUCTORA ITAPUA MULTISERVICIOS, con RUC N°5235819-4, domiciliado en Asentamiento Palmital, km 24, Carlos A. López, denominado en adelante EL CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente CONTRATO DE LA LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N°09/2025 REPARACION DE UN AULA EN LA ESCUELA BASICA N°2515 GENERAL PEDRO DUARTE, CON ID N°466.820, CON ID N°452.549.el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: -----

### 1. OBJETO.

REPARACION DE UN AULA EN LA ESCUELA BASICA N°2515 GENERAL PEDRO DUARTE.

### 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

### 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°466.820.



Ing. Devora I. Hermann Vier  
Secretaria General  
Munc. Carlos Antonio López

**CONSTRUCTORA ITAPUA**  
**Multiservicios**  
**RUC: 5235819-4**



Hernán David Cubas Miño  
Intendente Municipal  
Munc. Carlos Antonio López





¡Juntos Podemos!

# MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ

## Capital del Citrus

Gobierno Municipal 2021/2025 - Administración Hernán David Cubas Miño

[munilopez\\_07@hotmail.com](mailto:munilopez_07@hotmail.com)

Tel.: 0985 747762

**MISIÓN:** Prestar servicios públicos y sociales con una administración eficiente de los recursos, propiciando la participación ciudadana con una convivencia armónica para mejorar la calidad de vida de sus habitantes. -----

#### 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LMCN N°09/2025, convocado por la Municipalidad de Carlos A. López. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°73/2025.

#### 5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR

N°	DESCRIPCIÓN DE RUBRO	UN	CANT.	PRECIO U.	PRECIO T.
1	Desmante de cubierta y cielorraso. -	M2	80,00	23.497	1.879.760
2	Desmante de artefactos eléctricos, para posterior reposición nueva. -	GL	1,00	402.500	402.500
3	Vallado de obra. -	ML	130,00	30.333	3.943.290
4	Cartel de obra. -	UN	1,00	1.600.417	1.600.417
5	Provisión y colocación de chapa termoacústico de 4cm pre-pintado color cerámico sobre estructura de madera existente. Incluye cumbrera. (Prever 20% de tirantes nuevos).-	M2	80,00	312.908	25.032.640
6	Canaleta de chapa N° 26 con desarrollo 40 cm, pintura sintética.	ML	16,00	85.898	1.374.368
7	Bajada de desagüe pluvial con chapa nro. 26.-	ML	14,00	83.273	1.165.822
8	Cenefa de chapa galvanizada, pintura sintética. -	ML	20,00	75.986	1.519.720
9	Colocación de piso cerámico antideslizante (piso sobre piso), incluye regularización de base.-	M2	60,00	111.350	6.681.000
10	Colocación de zócalo de cerámico. -	ML	35,00	28.405	994.175
11	Colocación de puerta metálica con doble hoja de 1,20 x 2,10m., incluye provisión de cerraduras de primera línea, herrajes (dobladisas), contramarco y pintura. -	UN	1,00	1.732.409	1.732.409
12	Provisión y colocación de vidrio blindex balancín de 8mm. Color translucido. -	UN	6,00	40.500	243.000
13	Pintura de paredes látex exterior interior color blanco.-	M2	75,00	27.011	2.025.825
14	Pintura de paredes látex exterior interior color marrón.-	M2	37,00	27.655	1.023.235
15	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética.-	UN	4	52.759	211.036
16	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro con silicona color cedro.-	M2	95	30.300	2.878.500
17	Pintura de cumbrera con pintura sintética.-	ML	3,2	26.193	83.818
18	Pintura de cenefa con pintura sintética.-	ML	20	28.093	561.860
19	Reacondicionamiento general de instalación eléctrica, con cambios de cableados, puntos y tomas corrientes.	GL	1,00	3.166.667	3.166.667
20	Alimentación de toma corriente alto y bajo.	UN	11,00	170.813	1.878.943
21	Instalación del tablero TS10 de 20 AG.	UN	1,00	160.875	160.875
22	Alimentación para artefactos eléctricos, fluorescentes colgante de 36 W LED	UN	6,00	248.167	1.489.002
23	Artefactos eléctricos, foco de 60 W para exterior, incluye fotocélula.	UN	4,00	94.093	376.372
24	Ventiladores de techo de 56" de 3 aspas y 7 velocidades con caja metálica.-	UN	2,00	893.351	1.786.702
25	Provisión y colocación de pizarrón acrílico de 3,40x1,20m.-	UN	1,00	1.640.367	1.640.367
26	Limpieza final y retiro de escombros de la zona de obra.-	GL	1,00	790.697	790.697
TOTAL GENERAL - IVA INCLUIDO					64.643.000

El monto del presente contrato asciende a la suma de Gs. 64.643.000 (guaraníes sesenta y cuatro millones seiscientos cuarenta y tres mil) IVA INCLUIDO.



Hernán David Cubas Miño  
Secretaría General  
Mun. Carlos Antonio López

CONSTRUCTORA ITAPUA  
Multiservicios  
RUC: 5235819-4



Hernán David Cubas Miño  
Intendente Municipal  
Mun. Carlos Antonio López





# MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ

## Capital del Citrus

¡Juntos Podemos!

Gobierno Municipal 2021/2025 - Administración Hernán David Cubas Miño  
munilopez\_07@hotmail.com Tel.: 0985 747762

**MISIÓN:** Prestar servicios públicos y sociales con una administración eficiente de los recursos, propiciando la participación ciudadana con una convivencia armónica para mejorar la calidad de vida de sus habitantes. -----

### 6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la **Orden de Inicio** hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción **definitiva de las obras**.

### 7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA EJECUCION DE LA OBRA

El plazo de ejecución es de 90 (noventa) días calendario, se computa desde la recepción por parte del contratista de la orden de inicio para comenzar la obra: REPARACION DE UN AULA

La obra se realizará en: LA ESCUELA BASICA N°2515 GENERAL PEDRO DUARTE

### 8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: OSCAR JAVIER CACERES Según acto administrativo N°82/2025.

### 9. FORMA Y TERMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

### 10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Decreto N°2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

### 11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.



Devora I. Hermann Vier  
Secretaria General  
Munc. Carlos Antonio López

CONSTRUCTORA ITAPUA  
Muniservicios  
RUC: 5235819-4



Hernán David Cubas Miño  
Intendente Municipal  
Mun. Carlos Antonio López





# MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ

## CAPITAL DEL CITRUS

Gobierno Municipal 2021/2025 - Administración Hernán David Cubas Miño

[munilopez\\_07@hotmail.com](mailto:munilopez_07@hotmail.com)

Tel.: 0985 747762

¡Juntos Podemos!

**MISIÓN:** Prestar servicios públicos y sociales con una administración eficiente de los recursos, propiciando la participación ciudadana con una convivencia armónica para mejorar la calidad de vida de sus habitantes. -----

## 12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales

## 13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

## 14. IDIOMA

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Carlos Antonio López. República del Paraguay a los 20 días del mes de mayo del 2025.



ABG. DEVORA INÉS HERMANN VIER  
SECRETARIA GENERAL



HERNÁN DAVID CUBAS MIÑO  
INTENDENTE MUNICIPAL

CONSTRUCTORA ITAPUA  
Multiservicios  
SR. EDGAR WILFRIDO ALFONSO  
CONSTRUCTORA ITAPUA MULTISERVICIOS